Fecha		
30	12	25
DD	MM	AA

ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. FDLF 711 DE 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No **711** (Número de Contrato) **DE** **2024** (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

CONTRATISTA CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

INTERVENTOR ING INGENIERIA SAS

APOYO A LA SUPERVISION Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

(Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

En Bogotá D.C ; a los Treinta DICIEMBRE de 2025

se reunieron Diana Marcela Pacheco representante

legal del contratista Y Director de interventoria ING Henry Alejandro Galindo Madrigal

con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato anteriormente mencionado, previo estudio de la Interventoría. A continuación se relacionan dichos precios unitarios pactados al origen del contrato

Ítem	Descripción	Unidad	Costo Directo	Costo Directo + AIU	CODIGO IDU	CODIGO IDRD
NP-22	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	UND	$ 878.341,00	$ 1.152.734,73	3473	
NP-23	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	$ 157.405,00	$ 206.578,32	7744	
NP-24	BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN	UND	$ 176.826,00	$ 232.066,44	APU	
NP-25	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	$ 11.955,00	$ 156.897,42	7771	
NP-26	CÁRCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 24" (TIPO PLACA) CON MUROS EN LADRILLO NORMA EAAB NS-090	ML	$ 552.285,00	$ 724.818,83	APU	
NP-27	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 73.826,00	$ 96.889,24	7900	
NP-28	PISO EN CONCRETO ESTAMPADO DE COLOR SUPERFICIAL GRIS. E=0.12M. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, ENDURECEDOR COLOR GRIS, DESMOLDANTE, MOLDE Y SELLANTE ACRILICO)	M2	$ 114.907,00	$ 150.803,95	10246	
NP-29	NIVELACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN TIPO VEHICULAR NORMA CODENSA CS 280 H=0,5M (INCLUYE CONCRETO 3000 PSI PREMEZCLADO, LADRILLO TOLETE RECOCIDO	UND	$ 3.006.685,00	$ 3.945.973,39	6423	
NP-30	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=1M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UND	$ 1.687.637,00	$ 2.214.854,80	3716	

NP-31	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=0.5M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UND	$ 949.234,00	$ 1.245.774,70	3880	
NP-32	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 2.266,00	$ 29.738,98	5073	
NP-33	TUBERIA PVC SANITARIA D=3`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	$ 31.733,00	$ 41.646,39	5461	
NP-34	UNION PVC TIPO U.M. D= 2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	$ 47.945,00	$ 62.923,02	3600	
NP-35	UNION PVC TIPO U.M. D= 3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	$ 75.683,00	$ 99.326,37	3601	
NP-36	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	$ 9.659,00	$ 12.676,47	5077	
NP-37	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	$ 1.991,00	$ 26.129,88	8316	
NP-38	LOSA DE CONCRETO MR 45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO). INCLUYE CANASTILLA PASA JUNTA.	M3	$ 1.243.475,00	$ 1.631.936,59	7785	
NP-39	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 314.896,00	$ 413.269,51	3749	
NP-40	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERIA D=16" (TIPO PLACA) CON MUROS EN LADRILLO NORMA EAAB NS-090	ML	$ 408.314,79	$ 535.872,33	APU	

Nota 1: Se anexa y hace parte de la presente acta los análisis de precios unitarios en

x folios.

(Indique el número de folios que componen el cuadro de reversión de precios y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Treinta (Día en letras) (30) (Día en números) día del mes de Diciembre 2025 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) Diana Marcela Pacheco

CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Representante legal Contratista

(Firma)

(Nombre) Oscar Julian Castañeda Becerra

Apoyo a supervisón

(Firma)

(Nombre) ING Henry Alejandro Galindo Madrigal

ING INGENIERIA S.A.S

Director Interventoría

(Firma)

(Nombre) Paola Andrea Osorio Lozano

Alcaldesa Local Fontibon

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF LP 711 2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ÍTEM	**NP-22**	**CÓDIGO**	**UND**

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
3473	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	UN	1,00	$ 878.341,00	$ 878.341,00
				SUBTOTAL	**$ 878.341,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 878.341,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 221.693,27
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.783,41
UTILIDAD	5,00%	$ 43.917,05
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 274.394,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 1,152,735,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Barrera

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-22	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	UND	3473	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3473	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SIT	UN	$ 878.341	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ÍTEM	**NP-23**	**CÓDIGO**	**7744**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
7744	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 157.405,00	$ 157.405,00
				SUBTOTAL	**$ 157.405,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 157.405,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 39.729,02
IMPREVISTOS	1,00%	$ 1.574,05
UTILIDAD	5,00%	$ 7.870,25
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 49.173,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 206.578,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista

Firma

Nombre: Diana Marcela Pacheco

Representante Legal del Contratista

Nombre de la empresa: CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Aprobación Interventoria

Firma

Nombre: Henry Alejandro Galindo Madrigal

Director de Interventoria

Nombre de la empresa: ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoria, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-23	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	7744	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	7744	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO	UN	$ 157.405	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
ÍTEM	**NP-24**	**CÓDIGO**	**APU**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
3708	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	KG	5,00	$ 5.626,00	$ 28.130,00
3465	CONCRETO 3000 PSI (HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RÍO Y TRITURADO DE 3/4")	M3	0,14	$ 549.757,00	$ 76.965,98
7771	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	0,60	$ 119.550,00	$ 71.730,00
				SUBTOTAL	**$ 176.825,98**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 176.826,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 44.630,88
IMPREVISTOS	1,00%	$ 1.768,26
UTILIDAD	5,00%	$ 8.841,30
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 55.240,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 232.066,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoria, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-24	BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN	UND	APU	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN C	3465	CONCRETO 3000 PSI (HECHO EN OBRA 1:2:2 CON AREN	M3	$ 549.757	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021
Antiguo	ACERO DE REFUERZO	ACERO DE REFUERZO	3708	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INST	KG	$ 5.626	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021
Nuevo - Recu	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	7771	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON C	ML	$ 119.550	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**ANDENES Y SARDINELES**	**CAPÍTULO**	**ANDENES Y SARDINELES**
SUBCAPÍTULO	**SARDINELES Y BORDILLOS**	**SUBCAPÍTULO**	**SARDINELES Y BORDILLOS**
ÍTEM	**NP-25**	**CÓDIGO**	**7771**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
7771	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	1,00	$ 119.550,00	$ 119.550,00
				SUBTOTAL	**$ 119.550,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 119.550,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 30.174,42
IMPREVISTOS	1,00%	$ 1.195,50
UTILIDAD	5,00%	$ 5.977,50
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 37.347,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 156.897,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoria, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-25	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	7771	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo - Recu	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	7771	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON C	ML	$ 119.550	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU	
CAPÍTULO	**REDES ACUEDUCTO**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**REDES ACUEDUCTO**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP-26**	**CÓDIGO**	**APU**

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
CÁRCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 24" (TIPO PLACA) CON MUROS EN LADRILLO NORMA EAAB NS-090	ML	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
4618	CARCAMO TIPO PLACA DE PROTECCIÓN PARA TUBERÍA Ø 24" NORMA EAAB NS-090 . 3V.2. INCLUYE: DESPERDICIOS, COMPACTACIÓN Y DESPUNTES.	ML	1,00	$ 372.362,00	$ 372.362,00
5371	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN.	M2	2,40	$ 74.968,00	$ 179.923,20
				SUBTOTAL	**$ 552.285,20**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 552.285,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 139.396,73
IMPREVISTOS	1,00%	$ 5.522,85
UTILIDAD	5,00%	$ 27.614,25
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 172.534,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 724.819,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista

Firma

Nombre: Diana Marcela Pacheco

Representante Legal del Contratista

Nombre de la empresa CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Aprobación Interventoria

Firma

Nombre: Henry Alejandro Galindo Madrigal

Director de Interventoria

Nombre de la empresa ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castaneda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-26	CÁRCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 24" (TIPO PLACA) CON MUROS EN LADRILLO NORMA EAAB NS-090	ML	APU	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	4618	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 24" (TIPO PLACA)	ML	$ 372.362	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021
Antiguo	OBRAS DE ARTE Y EDIFICACIONES	MAMPOSTERIA	5371	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN.	M2	$ 74.968	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**GEOSINTETICOS**	**CAPÍTULO**	**GEOSINTETICOS**
SUBCAPÍTULO	**GEOTEXTILES**	**SUBCAPÍTULO**	**GEOTEXTILES**
ÍTEM	**NP-27**	**CÓDIGO**	**7900**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
7900	VOLANTES TAMAÑO CARTA POLICROMÍA DE 114 GR.	UN	1,00	$ 73.826,00	$ 73.826,00
				SUBTOTAL	**$ 73.826,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
			0,03401		
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 73.826,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 18.633,68
IMPREVISTOS	1,00%	$ 738,26
UTILIDAD	5,00%	$ 3.691,30
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 23.063,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 96.889,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista

Firma

Nombre: Diana Marcela Pacheco

Representante Legal del Contratista

Nombre de la empresa: CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Aprobación Interventoría

Firma

Nombre: Henry Alejandro Galindo Madrigal

Director de Interventoria

Nombre de la empresa: ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-27	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	7900	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo - DTM	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	7900	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-H	M2	$ 73.826	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF LP 711 2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU	
CAPÍTULO	**ANDENES Y SARDINELES**	**CAPÍTULO**	**ANDENES Y SARDINELES**
SUBCAPÍTULO	**ANDENES EN CONCRETO**	**SUBCAPÍTULO**	**ANDENES EN CONCRETO**
ÍTEM	**NP-28**	**CÓDIGO**	**10246**

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
PISO EN CONCRETO ESTAMPADO DE COLOR SUPERFICIAL GRIS. E=0.12M. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, ENDURECEDOR COLOR GRIS, DESMOLDANTE, MOLDE Y SELLANTE ACRILICO)	M2	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
10246	PISO EN CONCRETO ESTAMPADO DE COLOR SUPERFICIAL GRIS. E=0.12M. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, ENDURECEDOR COLOR GRIS, DESMOLDANTE, MOLDE Y SELLANTE ACRILICO)	M2	1,00	$ 114.907,00	$ 114.907,00
				SUBTOTAL	**$ 114.907,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 114.907,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 29.002,53
IMPREVISTOS	1,00%	$ 1.149,07
UTILIDAD	5,00%	$ 5.745,35
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 35.897,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 150.804,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista

Firma

Nombre: Diana Marcela Pacheco

Representante Legal del Contratista

Nombre de la empresa: CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Aprobación Interventoria

Firma

Nombre: Henry Alejandro Galindo Madrigal

Director de Interventoria

Nombre de la empresa: ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoria, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-28	PISO EN CONCRETO ESTAMPADO DE COLOR SUPERFICIAL GRIS. E=0.12M. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, ENDURECEDOR COLOR GRIS, DESMOLDANTE, MOLDE Y SELLANTE ACRILICO)	M2	10246	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Demanada D	ANDENES Y SARDINELES	ANDENES EN CONCRETO	10246	PISO EN CONCRETO ESTAMPADO DE COLOR SUPERFICIA	M2	$ 114.907	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ELECTRICAS**	**CAPÍTULO**	**REDES ELECTRICAS**
SUBCAPÍTULO	**RED ELECTRICA CODENSA**	**SUBCAPÍTULO**	**RED ELECTRICA CODENSA**
ÍTEM	**NP-29**	**CÓDIGO**	**6423**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
NIVELACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN TIPO VEHÍCULAR NORMA CODENSA CS 280 H=0,5M (INCLUYE CONCRETO 3000 PSI PREMEZCLADO, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA)	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
6423	NIVELACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN TIPO VEHICULAR NORMA CODENSA CS 280 H=0,5M (INCLUYE CONCRETO 3000 PSI PREMEZCLADO, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA)	UN	1,00	$ 3.006.685,00	$ 3.006.685,00
				SUBTOTAL	**$ 3.006.685,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.006.685,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 758.887,29
IMPREVISTOS	1,00%	$ 30.066,85
UTILIDAD	5,00%	$ 150.334,25
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 939.288,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 3.945.973,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor	
Firma	
Nombre:	Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-29	NIVELACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN TIPO VEHICULAR NORMA CODENSA CS 280 H=0,5M (INCLUYE CONCRETO 3000 PSI PREMEZCLADO, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA)	UND	6423	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio	Insumos	Análisis de Precios Unitarios (APU)	Valores de referencia Conservación	Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ELECTRICAS	RED ELECTRICA CODENSA	6423	NIVELACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN TIPO VEHICULAR N	UN	$ 3.006.685	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ÍTEM	**NP-30**	**CÓDIGO**	**3716**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=1M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
3716	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=1M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UN	1,00	$ 1.687.637,00	$ 1.687.637,00
				SUBTOTAL	**$ 1.687.637,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.687.637,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 425.959,58
IMPREVISTOS	1,00%	$ 16.876,37
UTILIDAD	5,00%	$ 84.381,85
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 527.218,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 2.214.855,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor	
Firma	
Nombre:	Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-30	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=1M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UND	3716	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3716	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H	UN	$ 1.687.637	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ÍTEM	**NP-31**	**CÓDIGO**	**3880**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=0.5M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
3880	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=0.5M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UN	1,00	$ 949.234,00	$ 949.234,00
				SUBTOTAL	**$ 949.234,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 949.234,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 239,586,66
IMPREVISTOS	1,00%	$ 9,492,34
UTILIDAD	5,00%	$ 47.461,70
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 296.541,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 1.245.775,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor	
Firma	
Nombre:	Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-31	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=0.5M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UND	3880	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3880	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H	UN	$ 949.234	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ÍTEM	**NP-32**	**CÓDIGO**	**5073**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	1,00	$ 22.660,00	$ 22.660,00
				SUBTOTAL	**$ 22.660,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.660,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 5.719,38
IMPREVISTOS	1,00%	$ 226,60
UTILIDAD	5,00%	$ 1.133,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 7.079,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 29.739,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista

Firma

Nombre: Diana Marcela Pacheco

Representante Legal del Contratista

Nombre de la empresa CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Aprobación Interventoría

Firma

Nombre: Henry Alejandro Galindo Madrigal

Director de Interventoria

Nombre de la empresa ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-32	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	5073	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E I	ML	$ 22.660	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ÍTEM	**NP-33**	**CÓDIGO**	**5461**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
TUBERIA PVC SANITARIA D=3`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
5461	TUBERIA PVC SANITARIA D=3`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	1,00	$ 31.733,00	$ 31.733,00
				SUBTOTAL	**$ 31.733,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.733,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 8.009,41
IMPREVISTOS	1,00%	$ 317,33
UTILIDAD	5,00%	$ 1.586,65
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 9.913,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 41.646,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista

Firma

Nombre: Diana Marcela Pacheco

Representante Legal del Contratista

Nombre de la empresa CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Aprobación Interventoria

Firma

Nombre: Henry Alejandro Galindo Madrigal

Director de Interventoria

Nombre de la empresa ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-33	TUBERIA PVC SANITARIA D=3`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	5461	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	5461	TUBERIA PVC SANITARIA D=3`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMIN	ML	$ 31.733	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		**BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU**	
CAPÍTULO	**REDES ACUEDUCTO**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**REDES ACUEDUCTO**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP-34**	**CÓDIGO**	**3600**

Descripción	**Unidad de medida**	**Cantidad**
UNION PVC TIPO U.M. D= 2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
3600	UNION PVC TIPO U.M. D= 2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 47.945,00	$ 47.945,00
				SUBTOTAL	**$ 47.945,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47.945,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 12.101,32
IMPREVISTOS	1,00%	$ 479,45
UTILIDAD	5,00%	$ 2.397,25
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 14.978,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 62.923,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista

Firma

Nombre: Diana Marcela Pacheco

Representante Legal del Contratista

Nombre de la empresa CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024

Aprobación Interventoria

Firma

Nombre: Henry Alejandro Galindo Madrigal

Director de Interventoria

Nombre de la empresa ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-34	UNION PVC TIPO U.M. D= 2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	3600	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	3600	UNION PVC TIPO U.M. D= 2" (SUMINISTRO E INSTALACI(	UN	$ 47.945	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	FDLF-711-2024	CONTRATO No.	711 de 2024
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU	
CAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO	CAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
SUBCAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO	SUBCAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
ÍTEM	NP-35	CÓDIGO	3601

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
UNION PVC TIPO U.M. D= 3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
3601	UNION PVC TIPO U.M. D= 3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,000	$ 75.683,00	$ 75.683,00
				SUBTOTAL	$ 75.683,00

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 75.683,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 19.102,39
IMPREVISTOS	1,00%	$ 756,83
UTILIDAD	5,00%	$ 3.784,15
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	$ 23,643,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 99.326,00
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoría, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor	
Firma	
Nombre:	Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-35	UNION PVC TIPO U.M. D= 3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	3601	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	3601	UNION PVC TIPO U.M. D= 3" (SUMINISTRO E INSTALACI	UN	$ 75.683	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	**FDLF-711-2024**	**CONTRATO No.**	**711 de 2024**
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	**X**

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU	
CAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ÍTEM	**NP-36**	**CÓDIGO**	**5077**

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
5077	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	1,00	$ 9.659,00	$ 9.659,00
				SUBTOTAL	**$ 9.659,00**

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.659,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 2.437,93
IMPREVISTOS	1,00%	$ 96,59
UTILIDAD	5,00%	$ 482,95
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 3.017,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 12.676,00**
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		**Aprobación Interventoria**	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoria, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor

Firma

Nombre: Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-36	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	5077	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	5077	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTI	UN	$ 9.659	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

FORMATO		
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-19	Gestión Integral de Proyectos	1

A. DATOS GENERALES

FECHA			
NÚMERO DEL PROCESO	FDLF-711-2024	CONTRATO No.	711 de 2024
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO		BASE DE PRECIOS DE REFERENCIA IDU	
CAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO	CAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
SUBCAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO	SUBCAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
ÍTEM	NP-37	CÓDIGO	8316

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	

1. EQUIPO

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

2. MATERIALES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
8316	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	1,00	$ 19.910,00	$ 19.910,00
				SUBTOTAL	$ 19.910,00

3. TRANSPORTES

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	

4. MANO DE OBRA

Código Insumo	Descripción	Unidad de medida	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19.910,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	25,24%	$ 5.025,28
IMPREVISTOS	1,00%	$ 199,10
UTILIDAD	5,00%	$ 995,50
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	$ 6.220,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 26.130,00
	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

Contratista		Aprobación Interventoría	
Firma		Firma	
Nombre:	Diana Marcela Pacheco	Nombre:	Henry Alejandro Galindo Madrigal
	Representante Legal del Contratista		Director de Interventoria
Nombre de la empresa	CONSORCIO VIAS FONTIBON 2024	Nombre de la empresa	ING INGENIERIA SAS

Nota: En caso de no contar con interventoria, el formato debe firmarlo el supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión

Apoyo a la Supervisor	
Firma	
Nombre:	Ing Oscar Julian Castañeda Becerra

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLF-711-2024
Objeto:	CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 440 DE 2022 , EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN , BOGOTA D.C

2. Y ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-37	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	8316	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 2025-I FASE II + MANO DE OBRA LEY 2101 DEL 2021

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 1/08/2025
Fecha del último ajuste parcial: 10/10/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo Av. 68	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	8316	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=3" (INCLUYE SUMINISTI	UN	$ 19.910	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021